

中古マンション

ステージファースト中村橋駅前アズールコート

◎西武池袋線『中村橋』駅まで徒歩3分!!



表面利回り
4.80%

価格
(非課税) **2,000** 万円

【物件概要】

所在地	東京都練馬区中村北4-8-23		
構造	鉄筋コンクリート造 陸屋根 9階建 8階部分		
完成	2006年(平成18年)8月		
敷地権利	所有権	総戸数	32戸
専有面積	22.97㎡	バルコニー面積	3.4㎡
管理会社	株式会社快適空間		
管理形態	全部委託	管理員	巡回
管理費	11,300円	その他	円
修繕積立金	9,900円	合計	21,200円
施工会社	株式会社合田工務店 東京本店		
現況	賃貸中(賃料80,000円)		

備考
※賃貸管理会社を変更する場合、賃貸借契約の保証会社は継承されません。
※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

【設備】

◆TVモニター付オートロック ◆冷暖房 ◆ガス給湯機(2口ガスコンロ)
◆バス・トイレ別 ◆浴室換気乾燥機 ◆シャワー付 ◆70-リング
◆洗濯機置場 ◆ディンプルキー ◆防犯カメラ
◆宅配BOX ◆エレベーター ◆防犯カメラ
◆駐輪場 ◆バイク置場※
◆BS(110°CS対応)付※ ◆CATV※
※カーペット及び加入料・使用料等別途

